

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**  
(ഹാജർ: ഡോ. ചിത്ര, എസ്. ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-21990/2016.

2017 ജനുവരി 3.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ജുബൈരിയബീഗം, പണയിൽ പുത്തൻവീട്, കണ്ണംകോട്, സംബ്രമം, കുമ്മിൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 31-10-2016, 23-11-2016 എന്നീ തീയതികളിലെ എഫ്1-17555/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു. വെളിനെല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക്-36 എന്നതിനു പകരം ബ്ലോക്ക്-39 എന്ന് ചേർത്താണ് രജിസ്റ്ററിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരുന്നത്.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

| അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും                              | താലൂക്ക്    | വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ  | സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ | 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും | പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ              | പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്) |
|--|-------------|---------------------------|-----------------------------------|--|--|---------------------------------|
| (1)  | (2)         | (3)                       | (4)                               | (5)  | (6)  | (7)                             |
| ജുബൈരിയബീഗം, പണയിൽ പുത്തൻവീട്, കണ്ണംകോട്, സംബ്രമം, കുമ്മിൾ | കൊട്ടാരക്കര | കുമ്മിൾ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 51 | 215/10<br>215/11                  | Govt. Property                                     | Residential plot with Panchayath road access | 15,000                          |

(2)

നമ്പർ എഫ്-25199/2016.

2017 ജനുവരി 5.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ഓടനാവട്ടം വില്ലേജിൽ കൂടവട്ടൂർ, മാരുർ, തുണ്ടുവിളവീട്ടിൽ ശ്രീ. സുഗതൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 27-12-2016-ലെ എഫ്1-19594/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

| Sl. No. | Bl. No. | Re-survey No. | Sub Division | Local Body               | Taluk        | Village     | Classification                    | Fair Value per Are |
|---------|---------|---------------|--------------|--------------------------|--------------|-------------|-----------------------------------|--------------------|
| (1)     | (2)     | (3)           | (4)          | (5)                      | (6)          | (7)         | (8)                               | (9)                |
| 1       | 31      | 251/12        | 3            | Veliyam Grama Panchayath | Kottarakkara | Odanavattam | Residential plot with road access | 5,000              |

(3)

നമ്പർ എഫ്-16079/2016.

2017 ജനുവരി 7.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ജാനകിയമ്മ, പ്ലാവിള വീട്, പാറങ്കോട്, ഉമ്മന്നൂർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 28-7-2016-ലെ എഫ്1-24313/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു. വെളിനെല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക്-36 എന്നതിനു പകരം ബ്ലോക്ക്-39 എന്ന് ചേർത്താണ് രജിസ്ട്രറിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

| അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും | താലൂക്ക്    | വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ | സർവ്വെ/റീസർവ്വെ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ | 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും | പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ | പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്) ` |
|-------------------------------|-------------|--------------------------|----------------------------------|--|---------------------------------|-----------------------------------|
| ജാനകിയമ്മ,                    | കൊട്ടാരക്കര | ഇളമാട്-29                | 87/3                             | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
| പ്ലാവിള വീട്,                 |             |                          | 87/4                             | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
| പാറങ്കോട്, ഉമ്മന്നൂർ          |             |                          | 87/5                             | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/6                             | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/7                             | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/9                             | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/10                            | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/11                            | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/12                            | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/13                            | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/14                            | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |
|                               |             |                          | 87/15                            | പുരയിടം, 35,000                                    | നിലം                            | 10,000                            |

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,

(ഒപ്പ്)

കൊല്ലം.

സബ് കളക്ടർ.

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: ഡോ. ചിത്ര, എസ്. ഐ. എ. എസ്.)

നമ്പർ എഫ്-23174/2016.

2016 ഡിസംബർ 9.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കൊറ്റങ്കര വില്ലേജിൽ പെരുമ്പുഴ പുനക്കന്നൂർ സതിഭവനിൽ ശ്രീ. കുട്ടപ്പൻപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ

(3) കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ 9-11-2016-ലെ ബി18-14174/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

| Sl. No. | Bl. No. | Re-survey No. | Sub Division | Local Body                  | Taluk  | Village    | Classification  | Fair Value per Are |
|---------|---------|---------------|--------------|-----------------------------|--------|------------|---|--------------------|
| (1)     | (2)     | (3)           | (4)          | (5)                         | (6)    | (7)        | (8)   | (9)                |
| 1       | 17      | 638           | 21           | Kottamkara Grama Panchayath | Kollam | Kottamkara | Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access | 20,000             |

സബ് കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

**PATHANAMTHITTA DISTRICT**

**പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: ആർ. ഗിരിജ, ഐ. എ. എസ്.)

(1)

നമ്പർ സി3-107978/2016/കെ.ഡിസ്.

2016 ഡിസംബർ 30.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോന്നി താലൂക്കിൽ വള്ളിക്കോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 27-ൽ റീസർവ്വെ 408/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കോന്നി താലൂക്കിൽ വള്ളിക്കോട് വില്ലേജിൽ ചരിവിൽ വീട്ടിൽ ശ്രീ. സത്യൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 14-12-2016-ലെ 9711/2016/സി3 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ വള്ളിക്കോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 27-ൽ റീസർവ്വെ 408/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. സത്യൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം വള്ളിക്കോട് വില്ലേജിൽ 8111-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാസ്ഥലം 'Residential plot with Panchayat Road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹ 25,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

**ഉത്തരവ്**

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ വള്ളിക്കോട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 27-ൽ റീസർവ്വെ 408/15-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Residential plot with Panchayat Road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ₹ 25,000 (ഇരുപത്തയ്യായിരം) ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'  
NOTIFICATION  
(1)

No. C3-107978/2016.

30th December 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE  
District—Pathanamthitta.

| Taluk—Konni. |              |            |              |                         |          | Village—Vallicode.                           |                          |                            |
|--------------|--------------|------------|--------------|-------------------------|----------|--|--------------------------|----------------------------|
| Sy. No.      | Re-Sy. Block | Re-Sy. No. | Sub Div. No. | Panchayath/Municipality | Ward No. | Classification by use                        | Fair Value already fixed | Revised fair value per Are |
| (1)          | (2)          | (3)        | (4)          | (5)                     | (6)      | (7)  | (8)                      | (9)                        |
| ..           | 27           | 408        | 15           | Panchayath              | ..       | Residential Plot with Panchayath road access | ..                       | 25,000                     |

(2)

നമ്പർ സി3-108425/2016.

2017 ജനുവരി 3.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 26-ൽ റീസർവ്വെ 58/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ഐമാലി മുറിയിൽ മാമന്റയ്യത്ത് വീട്ടിൽ ശ്രീ. സാജൻ ജോയി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.  
(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 9-12-2016-ലെ 9456/2016/63-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 26-ൽ റീസർവ്വെ 58/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. സാജൻ ജോയി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ 4909-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാസ്ഥലം 'Residential plot with P. W. D. Road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 2,50,000 (രണ്ട് ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

**ഉത്തരവ്**

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 26-ൽ റീസർവ്വെ 58/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി 'Residential plot with P. W. D. Road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 2,50,000 (രണ്ട് ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'  
NOTIFICATION

No. C3-108425/2016.

3rd January 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Omalloor.

| <i>Sy. No.</i> | <i>Re-Sy. Block</i> | <i>Re-Sy. No.</i> | <i>Sub Div. No.</i> | <i>Panchayath/ Municipality</i> | <i>Ward No.</i> | <i>Classification by use</i>               | <i>Fair Value already fixed</i> | <i>Revised fair value per Are</i> |
|----------------|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------|--|---------------------------------|-----------------------------------|
| (1)            | (2)                 | (3)               | (4)                 | (5)                             | (6)             | (7)  | (8)                             | (9)                               |
| ..             | 26                  | 58                | 9                   | Panchayath                      | ..              | Residential plot with P. W. D. road access | ..                              | 2,50,000                          |

Collectorate,  
Pathanamthitta.(Sd.)  
District Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. 9865/2016/C3/L.Dis.

4th January 2017.

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kulanada.

| <i>Sl. No.</i> | <i>Survey No.</i> | <i>Sub Division No.</i> | <i>Re-Survey Block</i> | <i>Re-Survey No.</i> | <i>Re-Survey Sub Division No.</i> | <i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i> | <i>Name of Local body Pan./Mun./ Corp.</i> | <i>Name and No. of Ward</i> | <i>Classification by use</i>                 | <i>Fair Value per Are</i> |
|----------------|-------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------------|--|--|-----------------------------|--|---------------------------|
| (1)            | (2)               | (3)                     | (4)                    | (5)                  | (6)                               | (7)  | (8)  | (9)                         | (10)   | (11)                      |
| 1              | ..                | ..                      | 6                      | 449                  | 17                                | Panchayath                                   | Kulanada                                   | 14                          | Residential Plot with Panchayath road access | 2,00,000                  |

Revenue Divisional Office,  
Adoor.(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.

## ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. C11-87808/2016.

4th January 2017.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Ramamangalam.

| <i>Survey Number with SubDivision Number</i> | <i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i> | <i>Ward and No.</i> | <i>Classification by use</i>              | <i>Fair Value of the Land already fixed as per Are</i> | <i>Revised Fair Value of land as per Are</i> |
|--|--|---------------------|---|--|--|
| (1)  | (2)  | (3)                 | (4)                                       | (5)  | (6)  |
| Survey Number 702/11                         | Panchayath                                   | ..                  | Residential Plot without Vehicular access | 90,000   | 25,000                                       |

(2)

No. C11-94870/2016.

4th January 2017.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Eramalloor.

| <i>Survey Number with Sub Division Number</i>                    | <i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i> | <i>Ward and No.</i> | <i>Classification by use</i>         | <i>Fair Value of the Land already fixed as per Are</i> | <i>Revised Fair Value of land as per Are</i> |
|--|--|---------------------|--------------------------------------|--|--|
| (1)  | (2)  | (3)                 | (4)                                  | (5)  | (6)  |
| Survey Number 69/1-28-16<br>69/1-27-5<br>69/1-26-5<br>69/1-29-17 | Panchayath                                   | 19                  | Garden Land with private road access | 50,000   | 40,000                                       |

Collectorate,  
Ernakulam.(Sd.)  
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

## NOTIFICATION

No. A9-6582/2016.

9th January 2017.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Keerampara.

| <i>Sl. No.</i> | <i>Survey No.</i> | <i>Sub Division No.</i> | <i>Re-Survey Block</i> | <i>Re-Survey No.</i> | <i>Re-Survey Sub Div. No.</i> | <i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i> | <i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i> | <i>Name and No. of Ward</i> | <i>Classification by use</i>                       | <i>Fair Value per Are</i> |
|----------------|-------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|--|---|-----------------------------|--|---------------------------|
| (1)            | (2)               | (3)                     | (4)                    | (5)                  | (6)                           | (7)  | (8)   | (9)                         | (10)   | (11)                      |
| ..             | 424               | 1A/17/7                 | ..                     | ..                   | ..                            | Panchayath                                   | Keerampara  | ..                          | Residential plot with Cor./Muni./ Pan. road access | 40,000                    |

Revenue Divisional Office,  
Muvattupuzha.(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.

**MALAPPURAM DISTRICT**

FORM 'A'

[See Rule 4]

**NOTIFICATION**

No. B-10707/16.

5th January 2017.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

**SCHEDULE***District—Malappuram.**Taluk—Ernad.**Village—Malappuram.*

| <i>Sl. No.</i> | <i>Survey No.</i> | <i>Sub Division No.</i> | <i>Re-Survey Block</i> | <i>Re-Survey No.</i> | <i>Re-Survey Sub Div. No.</i> | <i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i> | <i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i> | <i>Name and No. of Ward</i> | <i>Classification by use</i>                       | <i>Fair Value per Are</i> |
|----------------|-------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|--|---|-----------------------------|--|---------------------------|
| (1)            | (2)               | (3)                     | (4)                    | (5)                  | (6)                           | (7)  | (8)   | (9)                         | (10)   | (11)                      |
| 1              | 665               | 8                       | ..                     | ..                   | ..                            | Municipality                                 | Manjeri   | ..                          | Residential plot with Cor./Muni./ Pan. road access | 3,00,000                  |

Office of the Sub Collector,  
Perinthalmanna.

(Sd.)  
Sub Collector.

**WAYANAD DISTRICT**

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

**NOTIFICATION**

No. B5-2016/8978/12.

26th December 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

**SCHEDULE**

| <i>Name of District</i> | <i>Name of Taluk</i> | <i>Name of Village and Survey Number with sub-division Number</i> | <i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i> | <i>Ward</i> | <i>Classification by use</i>                       | <i>Revised classification of land</i> | <i>Revised fair value of land per Are</i> |
|-------------------------|----------------------|---|--|-------------|--|---------------------------------------|---|
| (1)                     | (2)                  | (3)   | (4)  | (5)         | (6)  | (7)                                   | (8)                                       |
| Wayanad                 | Sulthan Bathery      | Ambalavayal Re-Sy. No. 269/1                                      | Sulthan Bathery                              | Kuppamudy-4 | Residential plot with Cor./ Muni./Pan. road access | Garden Land with road access          | 35,000                                    |

Collectorate,  
Wayanad.

(Sd.)  
District Collector.